



EUROSTUDIO

consulenza immobiliare



LE CASE IN VENDITA PIÙ BELLE
DELLA SETTIMANA A PAG IV e V

TRENTO | Corso 3 Novembre n. 45

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

- TRENTO Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080
- TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
- BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
- LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
- ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
- CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
- PREDAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
- CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



TRENTHOME

DOMUS.CO srl

Via Alto Adige, 174 | 38121 TRENTO
www.trenthome.it - Info@trenthome.it
T. 329 9253578

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com
www.agenziaimmobiliareruioch.it

LA TUA CASA FRUTTA?

Scopri come
fare fruttare in sicurezza
il tuo immobile

SoloAffitti
0461/522988
VIA PIAVE 70 TRENTO

SoloAffitti

Abitare Oggi

TRENTO - Via S. Giovanni Bosco, 7/1

**QUANTO VALE LA
TUA CASA?**

**VALUTAZIONE AL REALE
VALORE DI MERCATO
MASSIMA RISERVATEZZA
AD UN COSTO MINIMO**

353 3685904

www.abitare-oggi.it

PATIFLEX



50%

BONUS MOBILI



DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI
MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

A TRENTO fraz. Mattarello, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 www.patiflex.it www.piuminipatiflex.it



**TRENTO VILLAZZANO
RIF. TN441:**

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO - CRISTO RE RIF. TN460:

a pochi passi da Piazza General Cantore, ampio appartamento al terzo piano con soggiorno, balcone soleggiato, cucina, due grandi camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di posto auto coperto privato, soffitta e giardino condominiale. Ideale anche come investimento.



COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.

**TRENTO CENTRO STORICO:
RIF. TN340:**

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

**Splendido appartamento in piccola
residenza storica- RIF. TN468:**

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

In zona panoramica con affaccio sulla città, proponiamo in esclusiva intera casa singola da ristrutturare. La casa è composta da due unità abitative, ciascuna su un livello con possibilità di ampliamento. All'ultimo livello è presente un'ampia soffitta di circa 60 mq, con possibilità di realizzazione di un terrazzo panoramico sulla città e sulle montagne circostanti. Completa la proprietà un rigoglioso giardino perimetrale.

**TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA
RIF. TN430**

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestra. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riquilificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggiatesta, terrazzo, bagno finestrato e wc.



**NUOVA REALIZZAZIONE
A SALORNO:**

In un nuovo quartiere esclusivo, prenotiamo soluzioni immobiliari su due livelli in posizione panoramica e soleggiata. Bellissimi spazi interni ed esterni, Casa Clima A. Maggiori informazioni in ufficio 0471-981178



**ALBERGO NEL CUORE
DI LEVICO - RIF. TN462:**

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riattornate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



BOLOGNANO DI ARCO

Vendiamo in esclusiva interessante porzione di casa distribuita su due livelli, situata in un contesto tranquillo ed immerso nel verde. La proprietà si compone di ingresso, confortevole zona giorno e bagno finestrato a piano terra; una scala dà accesso al piano superiore introducendo un corridoio che conduce alla stanza matrimoniale e alla stanza singola che affacciano entrambe su un ampio balcone, un'ulteriore stanza singola e un bagno finestrato completano il piano mansardato. Un cortile pertinenziale con cancello completa la proprietà che gode di un ampio spazio di parcheggio privato. Buone condizioni ed abitabile da subito. Termoautonomo. APE D (IPE 159,83 kWh/mq). Rif. 2/STAB



VIALE VERONA

Proponiamo la vendita di uno spazioso appartamento in ottime condizioni. L'unità posta a terzo piano e servita di ascensore è distribuita ottimizzando tutti gli spazi. La soluzione si compone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, due camere da letto di cui una con pogggiolo, comodo ripostiglio e bagno finestrato. Garage con accesso a piano strada a completamento. Classe energetica C (IPE 108,39 kWh/mq). Rif. 3/2



VIA DEGASPERI

In ottima posizione adiacente tutti i principali servizi vendiamo bicamere a terzo piano con ampi spazi che garantiscono un'ottima vivibilità. Il soggiorno, con buona esposizione al sole e comodo balcone, è diviso dalla cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, funzionale ripostiglio e bagno (senza finestra). La proprietà si completa di una comoda cantina. Possibilità acquisto garage. Il condominio ha eseguito i lavori di efficientamento energetico. APE B+ (IPE 42,64 kWh/mq). Rif. 4/2



VIA GRAZIOLI

Immediatamente limitrofo al centro città trattiamo la vendita di un signorile appartamento con un'importante metratura. L'immobile, posto a terzo piano servito da ascensore, si compone di ampia zona giorno con accesso su una graziosa terrazza, quattro stanze e doppi servizi. La proprietà si completa di una comoda cantina a piano interrato. L'immobile è da ristrutturare con la possibilità di meglio redistribuire e personalizzare gli spazi. Posto auto condominiale. Classe energetica D (IPE 153,99 kWh/mq). Rif. 5/4



CLARINA

In palazzina di recente riqualificazione energetica vendiamo in esclusiva interessante trilocale ad ultimo piano. L'unità si compone di ampio ingresso, funzionale zona giorno con balcone con affaccio sulle montagne, una camera matrimoniale con pogggiolo ed una singola, bagno finestrato e ripostiglio. L'appartamento si completa di garage, cantina e posto auto privato. Ampia disponibilità di posti auto condominiali. Disponibile da marzo 2025. Classe energetica B (IPE 53,20 kWh/mq). Rif. 2/2



LOCALITA' SOLTERI

In palazzina di poche unità abitativa in fase di realizzazione, edificata ponendo particolare attenzione all'efficientamento energetico e cura all'aspetto tecnico architettonico, proponiamo in vendita bilocale con terrazzo. L'unità posta a secondo piano si compone di ingresso, zona giorno con affaccio su terrazzo vivibile, bagno finestrato e camera matrimoniale. Disponibili cantina, posto auto privato e garage. Consegna prevista dicembre 2024. Detrazione fiscale SISMABONUS. Classe energetica A+. Rif. 4/1



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 190.000

PERGINE, limitrofo al centro

Moderno trilocale con bel balcone abitabile in recente palazzina casa clima B, primo piano con ascensore, comodo al centro e a tutti i servizi. Termoautonomo, pannelli fotovoltaici, non richiede lavori. Posti auto condominiali.



€ 290.000

TRENTO, Vicolo del Vò

Appartamento da ristrutturare, ubicato a piano alto con ascensore, ampia vista sul Castello e sui tetti della città. Disponibile subito. Ingresso, ripostiglio, sala con balcone, cucina abitabile, matrimoniale, camera media, bagno finestrato. Cantina nel seminterrato.



€ 329.000

PERGINE, Canezza

vendiamo casa a schiera al grezzo con giardino e garage doppio. Esternamente finita, serramenti esterni montati, parapetti presenti in loco da installare. Internamente al grezzo. Proprietà indipendente da interrato a tetto, minima incidenza di spese di gestione. Ideale per una famiglia numerosa che desidera di spazi interni abbondanti e contesto tranquillo.



€ 205.000

PERGINE, zona residenziale

Nuovo trilocale in classe A+ , ben disposto e funzionale, con terrazzina abitabile a corredo della zona giorno. Finiture a scelta. Eventuale garage Euro 22.000. Ottimo anche per investimento.

Vuoi vendere un immobile?



contattaci ora!

I NOSTRI SERVIZI:

- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.



€ 200.000

PERGINE, Nogarè

Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Attualmente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.



€ 320.000

PERGINE, via Maier

In palazzo storico, vendiamo unità immobiliare a primo piano caratterizzata da un ampio salone di ingresso impreziosito da affreschi; da qui si accede all'appartamento dal tipico taglio antico, con alcuni elementi di decoro. E' stato oggetto di ammodernamenti in epoca recente. Dotato di parcheggi in area privata interna.



Ultime disponibilità

PERGINE, zona residenziale

Ultimi appartamenti edificio classe A+ con 2 o 3 STANZE, terrazzi o giardino. Detrazione box auto pertinenziale, importante detrazione sisma-bonus con cessione.



PERGINE, Costasavina

Porzione di casa d'epoca da ristrutturare, ampia metratura, in posizione dominante composta da: -un appartamento a secondo piano ristrutturato anni '80 con panoramico balcone coperto; -piano primo completamente grezzo, ricavabile appartamento oppure ufficio; -grande avvolto a piano strada, accessibile con mezzi; -un garage adiacente all'immobile con comodo ingresso e verde agricolo adiacente alla casa.



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO CENTRO

In posizione centrale e di forte passaggio, a 200 metri dal Duomo e dalle facoltà universitarie vendiamo locale con spazio esterno di proprietà, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio. Il locale è vetrinato, termo autonomo e gode di ottima visibilità.

Riferimento AG306



MEZZOLOMBARDO

In palazzo storico vendiamo ampio appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro stanze, doppi servizi, ripostiglio, un balcone e un erker. Disponibile a parte un garage.

Riferimento AG322



SOPRAMONTE

In posizione soleggiata vendiamo ampio appartamento su due livelli composto da ingresso, disbrigo, soggiorno-cucina, quattro stanze, due bagni, posto auto e giardino. Le finiture sono particolarmente curate e pari al nuovo.

Riferimento AG321



MEZZOLOMBARDO

In posizione centrale, ottima esposizione, proponiamo Palazzo Tait in corso di ristrutturazione. Sono disponibili soluzioni con una, due e tre stanze, personalizzabili, con garage, posti auto privati e cantina. Possibilità di acquisto al grezzo, detrazioni fiscali fino ad € 70.000,00. Consegna prevista per fine 2023.

Riferimento AG239



FAI DELLA PAGANELLA

In zona centrale, servita e soleggiata, proponiamo in vendita terreno edificabile di 450 mq. con progetto già approvato per l'edificazione di una/due unità abitative.

Riferimento AG325



MEZZOLOMBARDO

In zona produttiva ottimamente servita, vendiamo capannone artigianale-industriale a secondo piano con annessi uffici e zona coperta.

Riferimento AG320



MEZZOLOMBARDO

In posizione centrale e di forte passaggio, affittiamo locale commerciale dotato di meravigliose volte a botte, vetrinato con ampio magazzino/cantina.

Riferimento AG238



MEZZOLOMBARDO

In posizione di forte passaggio, proponiamo in affitto splendido locale commerciale caratterizzato da meravigliose volte a botte.

Riferimento AG339



TRENTO CENTRO

Affittiamo grazioso appartamento sito al secondo piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e bagno.

Riferimento AG400



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



**Una grande villa
in collina** rif. v623



**Un appartamento
su due livelli in
città** rif. v201



**Una casa storica
vista castello** rif. v600



**Un luminoso
appartamento
sul corso** rif. v312



€ 370.000
VAL DI NON

300 MQ	C.E. fv
GIARDINO	Rif: v609
DI 1000 MQ	



€ 275.000
COLLINA

83 MQ	2 STANZE
2 BAGNI	C.E. F.V.
NUOVO	Rif: v226



€ 180.000
PORZIONE

BASELGA DEL	2 LIVELLI
BONDONO	C.E. fv
ORTO	Rif: v616

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



€ 380.000
BOLGHERA
 3 STANZE
 TERRAZZA
 C.E. fv
 POSSIBILITA'
 GARAGE
 Rif: v320



€ 340.000
CITTA'
 3 STANZE
 4° PIANO
 EST/OVEST
 GARAGE
 C. E. fv
 Rif: v315



€ 390.000
COLLINA OVEST
 130 MQ
 TERRAZZA
 BOX
 3 STANZE
 C.E. C
 Rif: v333



€ 200.000
CLARINA
 NUDA
 PROPRIETA'
 GARAGE
 2 STANZE
 C.E. fv
 Rif: v235



€ 310.000
VIA VENETO
 3 STANZE
 BALCONE
 CANTINA
 DEPOSITO
 C.E. fv
 Rif: v320



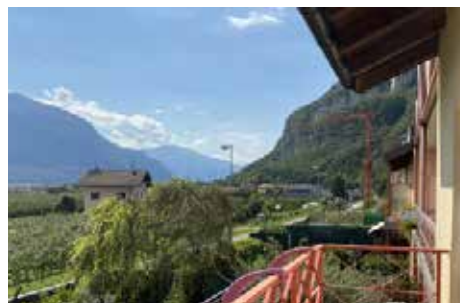
€ 180.000
CADINE
 BILOCALE
 55 MQ
 1 STANZA
 GIARDINO
 C.E. B
 Rif: v110



€ 450.000
VIA CHINI
 3 STANZE
 TERRAZZA
 CANTINA
 GARAGE
 C.E. fv
 Rif: v316



€ 290.000
LAGO
 103 MQ
 60 MQ LOCALI
 ACCESSORI
 GIARDINO
 C.E. fv
 Rif: v239



€ 380.000
TRENTO
 CASA A
 SCHIERA
 GARAGE
 GIARDINO
 I.P.E. D
 Rif: v624



€ 205.000
2 STANZE
 VIA VENEZIA
 PER STUDENTI
 NO SPESE
 CANTINA
 C.E. fv
 Rif: v207



€ 180.000
SAN PIO X
 2 STANZE
 BALCONE
 POSTO AUTO
 CANTINA
 C.E. fv
 Rif: v220



**CAPPANONE
 TRENTO SUD**
 00 MQ
 2 INGRESSI
 2 CORTILI
 C.E. fv
 Rif: cv06



A1C1648-TRENTO MARTIGNANO € 470.000,00 vende ampia e luminosa casa a schiera di testa con vista panoramica sulla valle, in ottimo stato con giardino, terrazzo, garage doppio e posto auto in proprietà esclusiva. CL. D ; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. **Info 335 8173116**



A1C1638-TRENTO ZONA BOLGHERA vende appartamento di ampia metratura disposto su due livelli a piano alto con ottima vista composto da atrio, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, a piano ultimo soggiorno con cucina a vista, locale caldaia, terrazza, garage doppio, cantina. CL. D; IPE: 107,40 kWh/mq.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. CL. A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. CL. C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1641-TRENTO ZONA VILLA IGEA € 495.000,00 vende signorile appartamento di ampia metratura servito da ascensore in contesto tranquillo e ben abitato. Composizione: ingresso, cucina abitabile, salone con terrazzino, corridoio, tre stanze da letto, tre bagni finestrati e quattro poggioni. Cantina e spazioso garage compresi nel prezzo. L'immobile è ubicato in zona silenziosa e non trafficata. CL. C; IPE: 99,70 kWh/mq. **Info e visite: 3404500581**



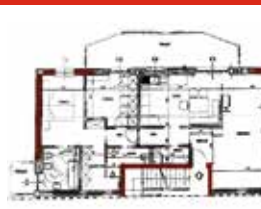
A1C1644-TRENTO ZONA FERSINA € 520.000,00 vende nuovo appartamento ad ultimo piano con ampio terrazzo rivolto a sud. L'immobile in palazzina classe A+ è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da € 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggio, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. CL. G; IPE: 422,62 kWh/mq. **Info 33581736116**



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1645-TRENTO VIA ASIAGO € 470.000,00 vende in prestigiosa palazzina ben abitata e in posizione panoramica ampio e luminoso appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno, 2 stanze, 2 bagni, poggio, ripostiglio, cantina a garage. Possibilità di realizzare terza stanza. Termoautonomo. CL. C+; IPE: 65,21 kWh/mq



A1C1646-TRENTO CENTRO € 690.000,00 zona VILLA IGEA vende in signorile e tranquilla palazzina spazioso appartamento in ottime condizioni libero su 3 lati con terrazzo abitabile (rivolto a sud) e così composto: ingresso, salone, grande cucina, corridoio, 3 stanze matrimoniali, studio, 2 bagni e ripostiglio. Piano alto con ascensore. Ampio garage e posto auto in proprietà. Termoautonomo. CL. C; IPE: 98,84 kWh/mq. **Info 335 8173116.**



A1C1398-TRENTO COLLINA EST trattativa riservata in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. CL. A



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1755-VICINANZE RONCAFORT € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento pronta consegna a piano primo così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 22.000,00 aggiuntivi). Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative in zona comoda e ben servita, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Disponibilità di cantine e garage a parte. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1736-TRENTO GARDOLO € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento a piano terra in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e ampio giardino di proprietà. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamenti quadrilocali con possibilità scelta finiture, cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1738-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 375.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo, disponibilità a parte di garage da € 22.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico e caldaia centralizzata a condensazione con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. Info 329 1946524



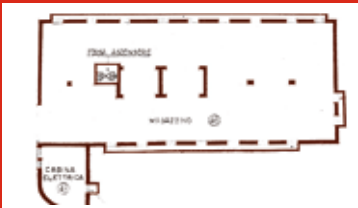
A3C1751-TRENTO VICINANZE RONCAFORT A PARTIRE DA € 185.000,00 in nuova palazzina vendesi miniappartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzo. Possibilità acquisto garage e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2025. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1739-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 250.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Disponibilità a parte di cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00 Proponiamo magazzino di 350 mq al primo piano interrato. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Buscalance. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. Info 329 1946524



A3C1749-TRENTO ZONA CLARINA € 575.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, giardino di 210 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1753-PERGINE CENTRO STORICO € 155.000,00 vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 635,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. Info 329 1946524



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 620.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! Cl: C; IPE: 117,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 374.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici. Si compone di una grande zona giorno open space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grande cantina. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi! Cl: D; IPE: 163,40 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2235-ROVERETO SAN GIORGIO € 200.000,00 recente due camere da letto; ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, garage e cantina. Termoautonomo e dotato di ascensore! E' inserito in un gradevole contesto e pratico a tutti i servizi. **Info 335 5616956**
Cl: D; IPE: 163,30 kWh/mq.



A2C2264-ROVERETO SUD - MARCO € 650.000,00, a meno di dieci minuti dalla città, in lotto di 600 mq., grande casa indipendente. Misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre l'ampio ingresso all'abitazione, trovano spazio una taverna con cucina e caminetto, uno studio, un bagno e locale caldaia. Al primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre comode stanze singole, un secondo bagno finestrato e due balconi. A secondo piano una grande zona giorno, salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. La casa dispone di un comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina a piano interrato di circa 15 mq. Gradevolissimo giardino di oltre 400 mq. Priorità ad essere abitabile. Cl: F; IPE 264,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. Si presenta in perfette condizioni e con disponibilità immediata. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C. Cl: C; IPE: 100,39 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2211-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 282.000,00 appartamento posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con uscita su ampio terrazzo, camera matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un giradire guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio, uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. Cl: B; IPE: 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2267-VILLA LAGARINA € 450.000,00; villa a schiera caratterizzata da una luminosità naturale grazie alla sua eccellente esposizione al sole. La proprietà vanta un garage doppio e un comodo posto auto esterno privato. Al suo interno troverai tre accoglienti camere da letto, tre bagni ben curati, un ampio soggiorno ideale per il relax ed una cucina funzionale oltre ad una comoda soffitta quale ulteriore stanza bonus e un ripostiglio. Soleggiato giardino sul lato sud e zona relax sul lato nord per le giornate più calde. Vieni a scoprirlo!!!! Cl: D; IPE: 160,30 kWh/mq. **Info 3355616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, circondata dal verde e con privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio, a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl: D; IPE: 172,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2254-ISERA € 437.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo circondato dal verde, offriamo questa interessante opportunità composta da una recente casa tipologia schiera con grande e luminosa zona giorno, uscita su giardino esterno, zona notte con tre stanze da letto, garage doppio e cantina. La casa dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio, stieria ecc. Dispone inoltre di due bagni finestrati e di locale lavanderia. In ottime condizioni, la casa è prontamente disponibile. Scegli l'indipendenza!! Cl: D; IPE 174,69 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2231-ROVERETO CITTA' ATTICO € 480.000,00 in piccolo contesto di alto livello, con finiture al top! Si compone di ingresso, un ampio salone con caminetto che offre un'atmosfera accogliente e un'ottima illuminazione naturale grazie alle ampie vetrate; spettacolare terrazzo di 25 mq. sui lati sud-ovest con vista aperta, una grande cucina separata, disbrigo, stanza padronale con uscita su terrazzo, due generose stanze da letto singole, doppi servizi finestrati, studio e comodissima lavanderia. Cantina di 15 mq, posti auto e parco condominiale di oltre 1.000 mq.!!! **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai

Gestari Suardi

TRENTO
Via Malta, 19

T. 0461.933009

www.cestarisuardi.it

A1C1639 - COMANO TERME ADIACENTE ALLE TERME AREA EDIFICABILE - SANITARIA OSPEDALIERA

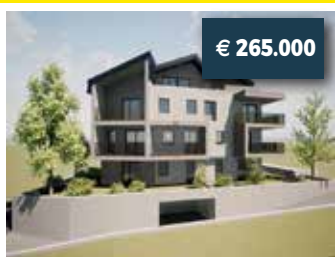
- COMMERCIALE, RESIDENZIALE, DIREZIONALE DI CA. 15.000 MQ - IN ESCLUSIVA -

possibilità di realizzare una clinica ospedaliera specializzata UNICA nel suo genere, situata in posizione ottimale all'interno dell'abitato di Comano Terme, interessante sia per le sue caratteristiche climatiche e geografiche, per le sue qualità ambientali e per la vicinanza con il famoso centro termale di Comano





TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n.85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 265.000

VIGOLO VATTARO

In prestigiosa palazzina di nuova realizzazione, vendiamo appartamento al secondo piano: ingresso, soggiorno-cottura, bagno, due stanze, ampio balcone a sud. Possibilità acquisto garage, cantina e posto auto privato. Finiture di pregio. Personalizzazione della distribuzione degli spazi interni. DETRAZIONE FISCALE "SISMABONUS ACQUISTI" di €81.600. SPLENDIDA VISTA PANORAMICA SULLA VIGOLANA! Consegna fine 2024. **Contattare Marco 3927126709**



€ 218.000

CIVEZZANO

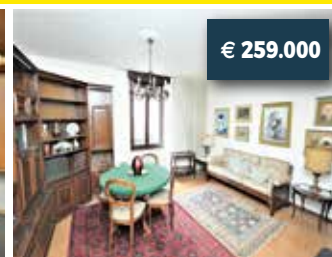
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con accesso indipendente, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, spazioso balcone, due stanze, antibagno, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Basse spese condominiali. Pronta consegna! Classe Energetica D. Ipe 149,19 Kwh/mq anno. **Contattare Marco 3927126709**



€ 1.300

ZONA LIMITROFA AL CENTRO STORICO

AFFITTIAMO A PIANO ALTO UFFICIO PRONTO ALL'USO, composto da ingresso/saletta d'attesa, due ampi e luminosi locali, bagno. Richiesta fidejussione bancaria 6 mesi a garanzia. Pompa di calore per riscaldamento e climatizzazione. Disponibile subito! Ape in fase di rilascio. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 259.000

TRENTO ZONA UNIVERSITA'

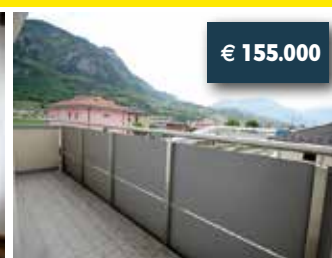
IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio storico grande appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone in uso esclusivo, due cantine e soffitta. Termoautonomo. Ideale come investimento! Posto auto a parte. APE in fase di rilascio. **Contattare Giuseppe 3496969756**



€ 210.000

CLES IN PIENO CENTRO

Vicinissimo a tutti i servizi IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento di generose dimensioni, ingresso arredabile, ampio soggiorno con uscita su terrazzino coperto, cucina abitabile con dispensa, disbrigo, due camere, bagno finestrato, ampia cantina, spazioso garage, posti auto condominiali. Buona esposizione. Libero da subito. Arredato. Classe energetica C. Ipe 88,18 Kwh/mq anno. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 155.000

CANOVA DI GARDOLO

In piccola palazzina rifatta esternamente, IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno con cucinotto, balcone a sud, disbrigo, bagno finestrato, tre stanze; nel sottotetto: soffitta. Posto auto assegnato. Termoautonomo. Necessario intervento di ristrutturazione. Ape in fase di rilascio. **Contattare Emiliano al 348.7482153**

Per ampliamento del nostro organico, ricerchiamo persona seria, che sappia impegnarsi, sia disponibile alla collaborazione tra colleghi e sia corretta.

Se sei in possesso di questi requisiti, di un titolo di studio di scuola media superiore e hai sostenuto o stai sostenendo il corso di abilitazione per la professione di agente immobiliare, mandaci il tuo curriculum.

Valutiamo anche candidati temporaneamente non in possesso di abilitazione alla professione ma che intendano conseguirla nel breve periodo.

Necessario essere automuniti e non avere vincoli di orari, essendo un lavoro autonomo a partita iva.

Contatti solo a mezzo mail all'indirizzo info@rinnovalimmobiliare.com



ROVERETO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo prestigiosa villa immersa in un parco di oltre 6.000 mq con piante secolari, piscina privata, vari edifici minori e serre di servizio. Dalla proprietà si ha la vista sullo storico Castello di Rovereto con i suoi maestosi torrioni, sulla Valle del Lenò e sul centro della città che dista circa 2 minuti a piedi. La struttura attuale della villa nasce alla fine degli anni novanta, dalla ristrutturazione con ampliamento di una dimora nobile ed ha mantenuto il fascino dell'epoca in alcuni dettagli interni. L'edificio, che si sviluppa su 4 livelli collegati da un ascensore interno, è pure dotato di alcuni locali autonomi per il personale di servizio. Al piano terra è presente l'ampia zona giorno con la cucina, lo spazioso soggiorno, il salotto, il corridoio d'ingresso, un bagno, un guardaroba, due verande, l'area giardino attrezzata. Al primo piano si giunge attraverso una scala storica, con i gradini in pietra che porta alle 3 camere matrimoniali di cui due con guardaroba, ai tre bagni finestrati, al corridoio. L'ultimo piano della casa è collegato al secondo da una scala elicoidale: utilizzato nel tempo come un grande studio diviso in due ambienti ha una destinazione abitativa e può dare quindi risposta a chi ha necessità di ulteriori spazi abitabili. Al piano seminterrato sono presenti le cantine, il locale caldaia, dei locali pluriuso e gli ambienti per il personale di servizio con bagno dedicato. All'inizio del viale d'ingresso alla proprietà, sono stati creati numerosi posti auto protetti da pergolati. **LA TRATTATIVA E' RISERVATA. IL PREZZO E' IMPEGNATIVO.**

Per informazioni chiamare Decarli Emiliano al 348.7482153



Tratt. ris.



PERGINE VALSUGANA

loc. CANALE, vendiamo **IN ESCLUSIVA** lotto di terreno di circa 2200 mq, in parte edificabile ed in parte agricolo, con edificio abitativo di ampie dimensioni da completare a cura e scelta dell'acquirente. Possibilità realizzazione ulteriore piano abitativo. Il progetto approvato e la struttura già edificata visibile nelle fotografie, prevedono una duplice possibilità di realizzazione: - una grande abitazione monofamiliare di circa 263 mq netti su due livelli abitativi, dotata di ampio terreno pertinenziale, spaziosa terrazza panoramica al primo piano, un interrato di circa 150 mq dedicato a cantine e stubi; - una bifamiliare composta da due signorili appartamenti, completamente autonomi: a piano terra appartamento di circa 125 mq netti con grande zona giorno-cucina, quattro camere, due bagni, cabina armadio, ripostiglio/lavanderia, terrazzo con accesso diretto al giardino privato, cantina di oltre 70 mq; a piano primo appartamento di circa 137 mq netti con salone, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, cabina armadio, ripostiglio/lavanderia, terrazzo di 192 mq, vano scala, a piano terra un portico coperto ed un eventuale giardino. Tutti gli ambienti ed in particolare la zona giorno, prevedono finestre extra-large per garantire la massima illuminazione naturale degli ambienti. Nel lotto c'è la possibilità di creare posti auto coperti con tettoie, posti auto scoperti o in alternativa dei box auto pertinenziali. La distribuzione interna può essere modificata a scelta dell'acquirente, sia qualora si volesse realizzare una casa monofamiliare sia in caso di abitazione bifamiliare. Il prezzo di vendita si intende per il terreno, l'edificio allo stato attuale ed il progetto approvato con concessione edilizia.

Per informazioni telefonare a Decarli Emiliano 348-7482153



€ 835.000



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA SPALLIERA

vendesi villa da ristrutturare attualmente composta da due appartamenti più sottotetto e piano terra adibito a cantine e garages, disposta su 4 piani ogni piano di mq 108, libera su 4 lati. lotto di circa mq 250. Euro 450.000,00



MADRANO

Vendesi porzione di casa ristrutturata posta su due piani, ottima esposizione sud-est, molto luminosa e con bella vista. Composta da: salone con soppalco, cucina abitabile, 2 bagni, 4 stanze, 2 balconi, cortile, 2 spaziose cantine e orto a 100 m dalla casa. MQ 28. Euro 375.000,00



VIALE VERONA

vendesi appartamento posto al secondo piano con ascensore. composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 balconi, bagno, 2 camere, garage con cantina. Mq 105. Euro 365.000,00



LAVIS

vendesi appartamento in condominio dove sono state realizzate opere di efficientamento energetico (superbonus 110) composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno finestrato e ripostiglio. Mq 120. Cantina. Euro 240.000,00 + garage Euro 20.000,00



VILLAZANO

vendesi in palazzina appartamento con giardino, composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio finestrato e cantina giardino privato di circa 100 mq e ampio garage singolo. Euro 258.000,00



MADONNA BIANCA

vendesi appartamento situato in una delle torri in cui sono stati recentemente ultimati lavori di efficientamento energetico: cappotto serramenti caldaia pannelli fotovoltaici, composto da ingresso salone, cucina, ampio balcone, 4 camere, doppi servizi, ripostiglio, cantina, posti macchina condominiali. ottima esposizione. Euro 275.000,00

Atv Agenzia immobiliare **TORRE VERDE**



€ 290.000

TRENTO NORD
Via Gardini

vendiamo luminoso appartamento TRICAMERE con ampia zona giorno, bagno finestrato, piano alto con vista aperta sulle montagne. Al piano interrato ampio garage. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 175.000

MONTE BONDONE
località Norge

vendiamo in piccolo contesto residenziale appartamento bicamere parzialmente arredato, con ampia zona giorno, doppi balconi panoramici, ampio parcheggio e giardino condominiale. A.P.E. "F"



€ 170.000

TRENTO ZONA
CRISTO RE

INIZIO VIA MACCANI - zona servitissima - vendiamo appartamento già arredato con due ampie stanze, cucina con balcone, bagno, cantina - soffitta -- giardino condominiale - terzo piano (no ascensore) termoa autonomo- ideale anche per investimento affitto studenti. A.p.e."E"



€ 250.000

TRENTO CORSO
BUONARROTI

vendiamo appartamento bicamere con soggiorno/angolo cottura, bagno, ampio balcone, cantina, locale deposito biciclette. IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO! - A.P.E. "C +" (rifatto cappotto esterno)

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel. 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it



TRENTO IMMOBILIARE

di Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

340 3230493

CERVARA 2 CAMERE



Signorile e panoramico appartamento, circa 140mq. Ristrutturato finemente. In zona interna dal traffico. 3 balconi. Garage e posto auto.

APE B+

Info in ufficio

GARDOLO CASA SINGOLA



Circa 220mq totali. Sviluppata su tre livelli, giorno - notte, con piazzale e garage esterni. Completamente ristrutturata con cappotto termico.

APE C.

Info in ufficio

TRENTO NORD MINIAPPARTAMENTO



In zona agenzia entrate, grazioso mini attualmente locato con ottima resa.

APE D.

Euro 112.000

CRISTO RE MINI



Adiacente piazza Cantore proponiamo: ingresso, soggiorno-cottura, camera, wc balcone.

APE D.

Euro 155.000

TOXON SPA
REAL ESTATE

**AFFITTA
IN CENTRO STORICO A TRENTO**

**TRENTO - CENTRO STORICO
VIA S. M. MADDALENA**

Negozi predisposto per centro estetico/salone parrucchiere.

Riscaldamento e climatizzazione autonomi. Bagno personale.



TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Villa singola sviluppata su cinque livelli, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazza e balcone, soffitta, cantina e giardino privato.
Prezzo € 728.000



GARNIGA

Appartamento, al grezzo, al primo piano di una graziosa villetta bifamiliare, composto da tre camere, un bagno, terrazzo, giardino e posti auto.

Prezzo € 230.000



CADINE Luminosa casa indipendente libera su tre lati e sviluppata su tre livelli, composta da tre camere da letto, tre bagni, balcone, terrazza, giardino e garage.
Prezzo € 650.000



VIARAGO

Casa singola con giardino terrazzato circostante, costituita da due porzioni, una abitabile e una da ristrutturare, ottima esposizione solare.

Prezzo € 497.000



LAVARONE Nuovo appartamento al primo piano di una villetta bifamiliare composto da una camera da letto, un bagno, terrazza, balcone, posto auto e giardino.
Prezzo € 315.000



TELVE

Villa sviluppata su due livelli e circondata da giardino, dotata di sette camere da letto, sei bagni, due terrazze, quattro balconi, soffitta e cantina.

Prezzo € 815.740



PORTE DI RENDENA Appartamento situato al secondo piano di una palazzina, composto da due camere da letto, un bagno, box auto e giardino condominiale.
Prezzo SU RICHIESTA



SPORMAGGIORE

Esclusiva casa sviluppata su due livelli, composta da tre camere da letto, quattro bagni, balcone, terrazza, giardino privato, cantina e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



ROVERETO Luminoso attico in ottimo stato, composto da tre camere da letto, due bagni, due balconi, cantina privata e posto auto, ascensore.

Prezzo € 479.000



ALA

Dimora storica recentemente ristrutturata, circondata da 2.300 mq di giardino con vigneto, composta da sei camere da letto, cinque bagni e cantina

Prezzo SU RICHIESTA



MORI Appartamento al piano terra di un condominio dotato di ascensore, composto da tre camere da letto, due bagni, giardino privato e parcheggio.

Prezzo SU RICHIESTA



FOLGARIA

Casa singola con terreno di fronte alle piste da sci, composta da due camere da letto, un bagno, giardino e ampia cantina.

Prezzo € 345.000



TREMOSINE Villa nel verde sviluppata su due piani indipendenti, con ampio terrazzo con vista panoramica sul lago di Garda, piscina e giardino.

Prezzo € 990.000



NAGO-TORBOLE

Splendida villa con vista sul lago, sviluppata su tre livelli, con tre camere da letto, due bagni, piscina, giardino, terrazza, cantina e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



MOENA Esclusivo chalet completamente arredato su misura e sviluppato su più livelli, composto da due camere da letto, due bagni e giardino.

Prezzo € 1.580.000



VIGO DI FASSA

Interessante casa sviluppata su tre livelli, dotata di due camere da letto, tre bagni, garage, cantina e zona spa con idromassaggio e sauna.

Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
 info@trentino4service.com





CAVEDINE Nuova Costruzione Classe A+! Palazzina di 4 unità con appartamenti bilocali e trilocali, super attico duplex, con giardini, terrazze, garage, cantine. A **partire da Euro 160.000**



VALLELAGHI affittasi bar in zona di forte passaggio, locale recente con spazi esterni e parcheggio, compreso di affitto licenza e affitto muri! **Info in ufficio.**



CALAVINO elegante porzione di casa trifamiliare con giardino e terrazze! Casa indipendente su 3 piani a ridosso della campagna, tre stanze, tre bagni, tre cantine, garage! **Euro 395.000**



CAVEDINE centro storico, grande casa di paese da ristrutturare, con giardino di 60 mq. Disposta su 3 piani per totali 450 mq + cantina 50 mq. **Euro 98.000**



PADERGNONE solo per investimento, appartamento trilocale anno 2004 arredato, affittato a persona referenziata a 500€/mese. Termoautonomo e senza condominio. **Euro 110.000**



VEZZANO casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 3.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**



COVELO in centro paese, ampia mansarda di 105 mq utili con soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, totalmente indipendente in casa di sole due unità! **Euro 245.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



VEZZANO Nuova Costruzione in Classe A+! Due appartamenti di 95 mq utili con tre stanze da letto e doppi servizi, garage, piano terra con giardino e primo piano attico con terrazza e balconi! **Info in ufficio**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO

a due passi dalla città, in prima collina con vista strepitosa, vendiamo nuovo appartamento in fase di ultimazione posto al 4 piano, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, grande terrazza, tre stanze doppi servizi, doppio garage. Classe energetica A+. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO, Via della Collina:

a pochi passi dal centro storico, in buono stato abitativo interessante soluzione abitativa semi indipendente, con spazio esterno lastricato su due lati, posto auto coperto interno con piccola cantina e posto auto esterno assegnato. L'appartamento si compone di cucina separata, soggiorno con balcone, soppalco abitabile, tre stanze, due bagni, e una zona sottotetto molto comoda e spaziosa. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO, TAVERNARO, collina est:

particolare casa SINGOLA di nuova costruzione, sviluppata su tre livelli fuori terra: stube e/ studio, bagno e cantina a piano terra; scale esterne conducono al piano abitativo composto da tre stanze, due bagni, balcone, e ampia zona living con terrazzo e secondo bagno all'ultimo piano. Tre posti auto di proprietà scoperti. Classe A+ **Maggiori Info in ufficio**



TRENTO, VASON MONTE BONDONE:

casa SINGOLA, completamente ristrutturata, composta di due unità indipendenti e ingressi separati. A piano terra due cantine, a piano primo e secondo due bicamere con balcone. Vista panoramica. Terreno di pertinenza di circa mq. 900. **€. 360 mila**



TRENTO, ROMAGNANO:

villa singola con parco di circa mq. 1400, fine anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto da rifinire e un piano seminterrato adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La villa è dotata di ampie superfici vetrate che affacciano sul parco e la rendono molto luminosa e assolata; cucina, sala da pranzo, ampia zona relax, tre grandi stanze da letto, due comodi bagni; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO, POVO:

in bellissima zona servita, signorile nuovo appartamento tricamere posto a piano terra, libero su tre lati, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre stanze, patio, ampio giardino, spazioso garage e cantina. **€. 560 mila**



LISIGNAGO, in valle di Cembra

a circa 20 minuti da Trento, grazioso appartamento duplex, ristrutturato nel 2007 composto da due stanze da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, soppalco. l'immobile viene venduto arredato. Termoautonomo senza spese condominiali, condizionatore nella zona giorno. **€. 195 mila**



LONA-LASES, PIAZZOLE

Interessante porzione di casa rustica, abitabile tutto l'anno, ristrutturata nel 2000, disposta su due livelli; composta di cucina abitabile separata, soggiorno, bagno, comoda scala in legno che porta al piano superiore, due stanze, secondo bagno e ampio spazio aperto; cantina e locale tecnico a piano terra, giardino di 150 mq. **€ 220 mila**



ALTIPIANO DI PINE'- Bedollo:

In posizione panoramica, casa SINGOLA mai abitata da completare in alcune rifiniture. Dotata di giardino, terrazze, n. 3 garage di cui uno collegato con l'abitazione a 1° piano composto di tre stanze, doppi servizi, cucina separata, soggiorno con stufa oilare e balcone; a piano sottotetto, attualmente soffitta al grezzo, possibilità di ricavare una seconda unità. **Maggiori info in ufficio**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A350 - 1 stanza

€ 122.000



VIA MACCANI! Monocale in contesto residenziale servito; ingresso, soggiorno-cucina-stanza e bagno. Posto auto privato incluso. Attualmente affittato e con buona resa. **C.E.E**

B801 - appartamenti

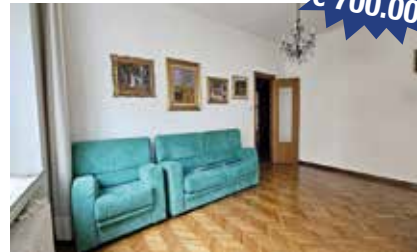
Novità
€ 276.000



SOLTERI Nuova realizzazione classe A! Nuove soluzioni e più tagli di appartamenti (1-2-3 stanze) **DISPONIBILI!** Informazioni in ufficio, immobile classe A! - **C.E.A**

I200- appartamento

Novità
€ 700.000



I200 VERA BOLGHERA! Immobile unico! Intero appartamento al secondo ed **ULTIMO** piano con soffitta, possibile realizzo giorno e notte di ampia metratura. **GIARDINO-GARAGE** e cantina esclusivi! Ulteriori informazioni in ufficio, immobile **PRESTIGIOSO!** - **C.E.E**

C080 - 3 stanze

Novità
€ 268.000



FERSINA/BOLGHERA! Piano Secondo da ristrutturare! Con 117 mq, ingr., poggolo, soggiorno, cucina, bagno f., tre stanze (Matr. Matr. Med.), con Cantina e P.A.! **INTERESSANTISSIMO!** **C.E.E**

C058 - 3 stanze

€ 365.000



MARTIGNANO! **VISTA VALLE** - Soggiorno, cucina, n. 3 stanze, bagno fin., 2 poggiosi, cantina. Appartamento T.A., **NO** spese cond., **GARAGE** doppio compreso nel prezzo. **C.E.D**

C516 - 3 stanze

Novità
€ 340.000



CADINE! Piano Terra, stabile del 2010! Con 85 mq di **GIARDINO**, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., tre Stanze (Matr. - Med. - Sing.), con **Garage!** **C.E.B**

H024 - villetta

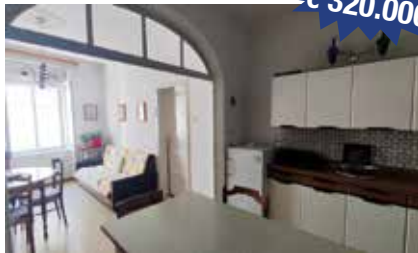
Novità
€ 1.220.000



BOLGHERA ALTA! Intero **TERRA-CIELO**, stabile di **PREGIO**. Con circa 200 mq di **GIARDINO**, **DUE** appartamenti **INDIPENDENTI** e soffitta trasformabile in **TERZO** appartamento. **DUE** Garage e cantine **C.E.E**. Ulteriori informazioni in ufficio!

I040 - 4 stanze

Novità
€ 320.000



CENTRO STORICO Posizione Strategica. Terzo piano. Cucina-soggiorno, 4 stanze (M-M-D-S), bagno, soffitta e cantina. Termo-autonomo con basse spese. **C.E.E**

I010 - interno piano

Nuovo
Info in uff.



TRIBUNALE! Intero Secondo Piano libero su 4 lati con ascensore composto da due grandi appartamenti con circa 440 mq totali (17 locali), in edificio storico! Terrazzo! Fino a 4 posti auto di proprietà, cantine e soffitte. **Occasione Rara!** **C.E.E**

I024 - attico

Novità
Info in uff.



ROVERETO! in **PERMUTA** ATTICO come **NUOVO**, su due livelli e libero su 4 lati, con più di 145 mq calpestabili, 9 locali, e due stupende **TERRAZZE** panoramiche con totale di "150 mq", garage doppio. **PERMUTA!!** **C.E.B**

I120 - imm. di pregio

Unico
€ 598.000



ZONA TRIBUNALE! Secondo Piano con ascensore in Piccolo palazzo Storico. **IMMOBILE DI PREGIO!** Libero su tre lati e con più di 150 mq **NETTI!** Due Saloni, una loggia, cucina abitabile, tre stanze e due bagni finestrafi. Cantina e soffitta. Possibilità di doppio posto auto! **C.E.E.**

G54 - villa

Prezzo su
Richiesta.



GRANDE VILLA! Stile **VILLA AMERICANA!** Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con **TERRAZZI** panoramici, appartamento piano terra con **GIARDINO** 1000 mq. **C.E.D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

C127 - 3 stanze

€ 245.000



CLARINA 2° p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, disimp., 3 stanze, bagno, soffitta, p.auto + garage

B117 - 2 stanze

€ 370.000



CENTRO STORICO panoramichissimo, ascensore, attico, ingr. cucina, soggiorno, terrazzo 15 mq., disimp., 2 matrimoniali, bagno f., lavanderia, p.auto. + 2 garage

B087 - 2 stanze

€ 210.000



LAVIS palazzina 6 appartamenti, ingr., cucinino, soggiorno, balcone, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto e giardino. T.A.

B042 - 2 stanze

€ 150.000



MADRANO 1° piano a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 2 stanze, 3 cantine T.A. no spese.

B003 - 2 stanze

€ 319.000



BESANELLO 2020, cl. A+, 2° ultimo p., panoramichissimo, ingr., soggiorno 30 mq., cucina, 3 terrazzi, disimp., bagno f., lavanderia, 2 stanze, p.auto, garage di 26 mq.

B093 - 2 stanze

€ 235.000



PERGINE sobborgo, giardino 120 mq., ingr., soggiorno/cucina 20 mq., 2 bagni f., 2 stanze, c. armadio, lavanderia, ripost., p.auto, garage, orto 80 mq, B+

C195 - 3 stanze

€ 275.000



PISCINA GARDOLO 3° ultimo p., ingr. soggiorno/cucina, 4 stanze, 3 bagni/ lavanderia f, garage + garage

C015 - 3 stanze

€ 248.000



VIA 4 NOVEMBRE a nuovo, sud, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, bagno, ripost., soffitta, p.auto. + garage

C131 - 3 stanze

€ 330.000



BOLGHERA a nuovo sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 3 matrimoniali, bagno f., cantina, deposito, arredato a nuovo, locato con resa €1037 mensile.

C45 - 3 stanze

€ 257.000



SOLTERI anuovo, 3° p., sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., p auto + garage

C25 - 3 stanze

€ 490.000



MEZZOLOMBARDO in nuova casa clima, attico, sud-ovest-est, ingr., cucina, pranzo, soggiorno 60 mq., 3 terrazzi, 2 bagni f., 2 disimp., 3 stanze, cantina, p.auto, 2 garage

G012 - casa singola

€ 330.000



BASELGA DI PINÈ casa singola 2 appartamenti di 100 mq. e 50 mq., con 2 cantine, p.auto, garage, e 3000 mq. di giardino/bosco

CEDA

IMMOBILIARE



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it

sito: www.cedaimmobiliare.it

CLARINA

ref. 4083



RECENTE COSTRUZIONE

107 MQ

€ 400.000

3 CAMERE
2 BAGNI
DOPPIO GIARDINO
GARAGE

MARTIGNANO

ref. 4087



NOVITA'

123 MQ

€ 470.000

3 CAMERE, 2 BAGNI
GIARDINO + TERRAZZA
GARAGE
POSTI AUTO

CLARINA

ref. 4091-4094



NUOVA COSTRUZIONE

Da 73 MQ

Da € 290.000

APPARTAMENTI VARIE
METRATURE, CLASSE A4
GARAGE, CANTINE E
POSTI AUTO, GIARDINO

MATTARELLO

ref. 4020



OCCASIONE

58 MQ

€ 205.000

2 CAMERE
1 BAGNO
TERRAZZA

BARDOLINO

ref. 4098



VILLA

388 MQ

Tratt. ris.

UNITA' ABITATIVE INDIP.
LOTTO 1200 MQ
GARAGE E 2 CANTINE
GIARDINO

ZONA TRIBUNALE

ref. 4025



DA RISTRUTTURARE

210 MQ

€ 650.000

4 CAMERE
2 BAGNI
VISTA PANORAMICA
GARAGE E CANTINA

BOLGHERA

ref. 4063



VILLA

330 MQ

TRATT. RIS.

4 CAMERE E 4 BAGNI
TAVERNA, PALESTRA
LAVANDERIA E CANTINA
POSTI AUTO E
GIARDINO PRIVATO

MEANO

ref. 4371



NUOVA COSTRUZIONE

85 MQ

da € 276.000

APP. VARIE METRATURE,
CLASSE A4,
GARAGE, CANTINE
E POSTI AUTO,
GIARDINO



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955

Seguici anche su  Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE

RESIDENZA LE TERRAZZE D'ARGENTO

A Tavernaro (collina est di Trento)

appartamenti e ville di varie metrature
in posizione panoramica



TRENTHOME

costruisce e vende
direttamente



**SISMA
BONUS
ACQUISTI**

Recupero fiscale
€ 81.600
per ogni unità abitativa

o uno **sconto in fattura**
(valore da definire
per la cessione del credito)

- Costruzione in bioedilizia
- Struttura in legno X-Lam
- Tecnologie e prodotti d'avanguardia
- Finiture di pregio personalizzabili
- Certificazioni di qualità



INFO

www.trenthome.it
info@trenthome.it

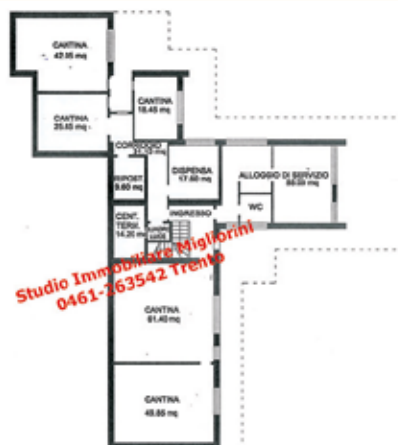
T. 329 925 3578

DOMUS.CO srl
Via Alto Adige, 174 - 38121 Trento
P.IVA 02446850220





Studio Immobiliare MIGLIORINI



TRENTO:

in sobborgo **vendesi in ESCLUSIVA** prestigiosa e signorile villa singola sviluppata su due livelli per una superficie totale pari a circa **mq 500** oltre a terrazza per **mq 130** e locali accessori per ulteriori **mq 120**. Parco privato di **mq 3000**. Vista panoramica sulla valle. Necessita di ristrutturazione. *Info in ufficio previo appuntamento*



€uro 289.000: a Gardolo

in palazzina rinnovata con il superbonus 110, **vendesi in ESCLUSIVA** ampio luminoso appartamento esposto ad ovest composto di ingresso, soggiorno/cucina di mq 47, 2 stanze letto, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Molto bello e luminoso! *Ape in rilascio*



€uro 345.000:

a palazzo liberty **vendesi in ESCLUSIVA** luminoso ufficio di ampia metratura attualmente locato ad ottima resa ma libero su richiesta. **Possibilità di cambio destinazione d'uso in residenziale con scarichi già predisposti.** Termo autonomo, possibilità garage. *Ipe 33,75 kwh/m2*

€uro 250.000:

Trento Cristo Rè in complesso residenziale **vendesi in ESCLUSIVA** ampio appartamento composto di soggiorno, cucina separata, 2 stanze letto matrimoniali, bagno, balcone, soffitta, posto auto esterno. Ottimo anche come investimento!! *Ipe 81,55 kwh/m2*

€uro 215.000:

adiacenze Villa Bianca

in signorile edificio **vendesi in ESCLUSIVA** n° 2 uffici attualmente collegati per una superficie totale pari a circa mq 149. Completano la proprietà n° 2 posti auto esterni in parcheggio recintato. **Attualmente locati ad unico conduttore con buona resa economica. OTTIMO investimento!!** *Ipe 37,856 kwh/m2*

TRENTO Via Grazioli, 106/1
Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu

€uro 37.000: IN VIA GRAZIOLI

vendesi GARAGE di dimensioni interne mt. 5,33 X 2,37



VATTARO

in soleggiata
 posizione con vista
 panoramica **vendesi**
 in **ESCLUSIVA**
 ampia villa singola
 mantenuta in ottime
 condizioni e completa
 di garage e locali
 accessori. Terreno di
 proprietà pari a circa
mq 4.500. Possibilità
di aumento cubatura.
lpe 242,87 kwh/m2a



**€uro 108.000:
a Pergine
Valsugana**

in posizione centrale
 ed in tranquillo e curato
 contesto condominiale
vendesi in ESCLUSIVA
 luminoso monolocale
 finemente arredato
 e completo di ampio
 balcone e cantina. Ottima
 soluzione anche come
 investimento a resa
 garantita. **OCCASIONE!**
lpe 154,09 kwh/m2a



CASTELNUOVO:

in curato e signorile
 contesto residenziale/
 commerciale **vendesi**
 in **ESCLUSIVA**
MAGAZZINO di circa
 mq 200 con altezza
 pari a mt. 4,25 con
 attigui locali ufficio per
 circa mq 100. Ideale
 per ditta idraulica,
 elettrica, comunque
 artigiana. Perfette
 condizioni. Si valuta
 anche la locazione.



**€uro 420.000:
a Marter
Valsugana**

in zona residenziale
vendesi in
ESCLUSIVA
 ampia casa singola
 sviluppata su tre
 livelli inserita in
 un lotto di terreno
 di circa mq 650.
Ape in rilascio



COSTRUISCE e VENDE
 info@cosmocostruzioni.it
 ☎ 366-5751145 ☎ 0461-932330

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE – Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine: splendida vista su Castel Pergine, sulle montagne della Valle dei Mocheni e sulle Dolomiti del Brenta. Disponibili appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocale, con garage, cantine e posti auto, grandi balconi e soffitte.

Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.



Efficienza energetica e tecnologica per coniugare:

- compatibilità con la tutela ambientale
- nessun inquinamento acustico
- risparmio di combustibile fossile
- produzione di energia senza emissioni



PIANO PRIMO - APP n.7:

Cucina-soggiorno, 1 stanza doppia, 1 bagno, ingresso e ampio balcone.
170.000 € +iva



PIANO TERRA - APP n.1:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 bagno, ripostiglio, disbrigo e grande giardino.
290.000 € +iva

PIANO PRIMO - APP n.21:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 stanza matrimoniale, 2 bagni, disbrigo e balcone di grande metratura.
305.000 € +iva



Valentini

agenzia immobiliare

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
Tel. 0461 601776 - 340/2541053
info@agenziaimmobiliarevalentini.it
visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento sito a primo piano, termoautonomo, con terrazza, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due stanze da letto, ampio bagno finestrato e spazioso garage/deposito di oltre 50mq. No spese condominiali. € 240.000.



MEZZOCORONA in elegante palazzo storico recentemente ristrutturato, vendiamo in esclusiva splendido ultimo piano con tetto a vista, termoautonomo, in ottime condizioni e finemente arredato. € 360.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla. Ottime condizioni. € 270.000.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi In zona centrale ampio appartamento, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi. 2 balconi, ampia terrazza, giardino privato di circa 300 mq e spaziosa soffitta privata. € 265.000.



MEZZOCORONA vendesi casa indipendente con giardino, così composta: a piano seminterato ampia cantina, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. € 500.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi bilocale con contratto di locazione in corso, ottimo stato, composto da ingresso, ripostiglio, zona giorno con balcone, ampia matrimoniale, bagno e posti auto condominiali. Palazzina ristrutturata e con cappotto e sostituzione serramenti. € 135.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento zona centrale e servita composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ripostiglio, ampio bagno, balcone, cantina e posto auto coperto privato. € 245.000.



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento in località Monte, 900 metri di altitudine, con ingresso indipendente, così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, bagno, a secondo piano bagno e sottotetto, a piano terra deposito e giardino. Ideale come seconda casa. € 150.000.



Allianz

Agenzia di Trento

CONSULENZA FINANZIARIA IN UFFICIO
Allianz Bank



sede TRENTO - V.le S. Francesco d'Assisi, 8
t. 0461.981394 | info@rcatrento.com

sede LAVIS - Via Roma, 35
t. 0461.241974 | lavis@rcatrento.com



Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://www.caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

RESIDENZA

SOFIA

ad Aldeno via Roma

Appartamenti varie metrature
in posizione centrale

EDIL Z
Costruzioni srl

costruisce e vende
direttamente

SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO, VARIE METRATURE,
GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO



PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.

**SISMA BONUS
ACQUISTI**

RECUPERO FISCALE

€ 81.600

per ogni unità abitativa

INFO

[www.facebook.com>edilzsr/](https://www.facebook.com/edilzsr/)

edil.z.costruzioni@gmail.com

Tel. 0461 685389

Edil Z Costruzioni s.r.l.
Località Sille, 1
Civezzano (Trento)



LEVICO, CENTRALISSIMO

in palazzina di pregio, in prossima realizzazione stupendo appartamento al 1°p. composto da: zona giorno di 41 mq, due camere, bagno e terrazza, scelta delle rifiniture, possibilità di acquisto garage e cantina a parte, consegna fine anno 2024, APE "A+++", € 290.000 meno detrazioni fiscali 48.000= € 242.000, Rif. 690/05



LEVICO TERME

vicinanze parco Asburgico proponiamo grande porzione di casa libera su 3 lati (più di 510 mq), completamente da ristrutturare, con 970 mq di terreno, in zona di completamento. La proprietà gode di doppio accesso, da due vie parallele; Ideale per un'impresa edile, con possibilità di ricavare diversi appartamenti. APE "G". Rif. 710. € 450.000.



RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost, bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000



PERGINE VALS. CENTRO STORICO

In palazzina di soli 2 unità vendiamo appartamento al primo piano con: ingresso, sala, cucinino, 2 camere e bagno. Completamente da ristrutturare. APE "G", Rif. 537. € 65.000.



LEVICO TERME

zona centrale, ma in posizione tranquilla, proponiamo grazioso appartamento di recente ristrutturazione con: ingresso, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno, 2 camere, terrazza, cantina e p. auto esterno privato. APE "C". Rif. 712. € 210.000.



NOVALEDO

porzione di casa su 2 piani e libera su 3 lati. Al p.terra 4 cantine. 1°piano, accessibile da scala esterna, dispone di terrazza con vista panoramica, cucina, stanza, bagno con vasca e doccia, corridoio, ripostiglio, balcone. P.sottotetto con soffitta offre ulteriori spazi da sfruttare. Orto e bosco ceduo di 1.000 mq. APE in corso. Rif. 503 € 95.000



LEVICO, CENTRO

Appartamento al 1°p. con ingresso, soggiorno, cucinotto, due camere matrim., corridoio, bagno finest. con doccia, antibagno. Termoautonomo. Arredato. Montascale. APE in corso. Rif. 702 € 220.000



RONCEGNO

p.terra, appartamento anni 80' con grande terrazza d'accesso, soggiorno-cottura, disbrigo, 2 camere, bagno, grande giardino condominiale. APE in corso. Rif. 705. € 95.000.

CALCERANICA AL LAGO

porzione di casa libera su 2 lati, disposta su 4 piani, parzialmente abitabile (un appartamento su 2 piani), con possibilità di ricavare una seconda abitazione; p. auto privato, balconi e cantine; APE "G". Rif. 608. € 220.000.

PIEVE TESINO

casa singola su 2 piani con 3 camere da letto, soggiorno, cucina, 2 bagni finestrati, cantina, garage. Ottimo stato. Giardino. APE in corso. Rif. 717 € 165.000

BEDOLLO

Casa singola con 3 camere, soggiorno, cucina, bagno finest., ripostiglio. Cantina. Giardino. APE in corso. Rif. 716. € 120.000

PERGINE, FRAZIONE

Porzione di casa DA RISTRUTTURARE e 16.000 mq di terreno. Porzione da oltre 400 mq, su 4 livelli, libera su 3 lati. Zona panoramica con stupenda vista sul lago di Caldonazzo, sul Castello e sulla città di Pergine. Appartamento al 1° p. parzialmente abitabile subito. C'è la possibilità di ricavare 2 o 3 appartamenti. 2 cantine. APE G. Rif. 614. € 499.000

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Rif. 606 € 220.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

LEVICO TERME CENTRALE

vicinanze parco Asburgico, proponiamo un locale commerciale in fase di ristrutturazione (vendita allo stato attuale) di mq 200, ideale per un ristorante tipico, bar con degustazione ecc., € 150.000. Rif. 692

PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; l'immobile è attualmente affittato con inquilini. APE in corso. € 120.000. Rif. 686.

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggiali, 2 bagni, sottotetto con poggialo, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 125.000

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



PER
INVESTIMENTO

A009: MADRANO: APPARTAMENTO IN OTTIME CONDIZIONI composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona studio, bagno finestrato con box doccia e stanza matrimoniale. * OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO * Cl. En. In fase di rilascio

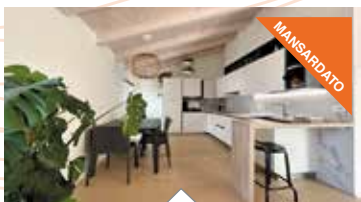
€ 99.000 1 STANZA 60 m²



RICERCATO

A013: LAVIS: ACCOGLIENTE BILOCALE DI AMPIA METRATURA CON TRAVI A VISTA in edificio storico. Ingr. arredabile, ampia zona giorno con angolo cottura, disbrigo, ampia matrimoniale con cabina armadio, grande bagno finestrato. Comoda cantina. ** OTTIME CONDIZIONI ** Cl. En. D

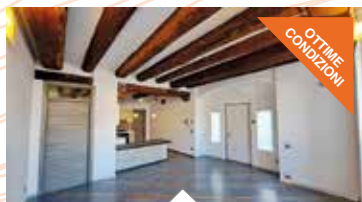
€ 169.000 1 STANZA 81 m²



MANSARDATO

B009: VOLANO: MANSARDA CON OTTIMA ESPOSIZIONE mansarda posta al secondo piano, palazzina classe A+, esposta su tre lati. Ingresso, ampia zona open-space con cucina a vista e due balconi, disbrigo con ripost./lav., spazioso bagno finestrato con velux, camera singola con terzo balcone e camera matrimoniale. Box da 26 mq e cantina a 30.000€ aggiuntivi. P. auto cond. Cl. En. A+.

€ 289.000 2 STANZE 98 m²



OTTIME
CONDIZIONI

B030 SAN LAZZARO: APPARTAMENTO A PIANO TERRA IN OTTIME CONDIZIONI composto da zona giorno con cucina e ripostiglio, camera matrimoniale cieca con bagno e doccia, corridoio, camera singola e bagno principale cieco con vasca. Completa la proprietà un'area esterna recintata! Cl. En. In fase di rilascio.

€ 199.000 2 STANZE 89 m²



CON ORTO

B033: SOLTERI: GRAZIOSO APPARTAMENTO A PIANO INTERMEDIO in palazzina ben manutentata. L'immobile si compone di ingresso arredabile, un'ampia zona living con angolo cottura e poggolo vivibile, comodo disbrigo, 2 camere matrimoniali e secondo poggolo, ripost./lav. e bagno finestrato. Esposizione a sud est con ottima luminosità. Comoda cantina, p. auto cond. e ORTO. Cl. En. E.

€ 205.000 2 STANZE 78 m²



RICERCATO

C010: V. DEGASPERI: APPARTAMENTO 3 STANZE a ULTIMO PIANO completamente RISTRUTTURATO vicino ai servizi e al centro città. Esposizione su 3 lati, soggiorno generoso con balcone, cucina abitabile, bagno, wc-lav., 3 matrimoniali con balcone e terrazzino. Possibilità di BOX e cantina a 35.000€ aggiuntivi. Cl. En. in fase di rilascio.

€ 370.000 3 STANZE 125 m²



GIARDINO

C042: MATTARELLO: SIGNORILE APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA con splendido GIARDINO in recente palazzina "Casa Clima". Ingresso, ampio soggiorno pranzo con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanza doppie, doppi servizi finestrati. Posto auto privato. Disponibile BOX doppio a 50.000€. Cl. En. B.

€ 410.000 3 STANZE 145 m²

SEDE DI:
Via Paradisi, 15 | TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 3 | TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
Via de Finetti, 4 | TRENTO
0461.15 91 037

FILIALE DI:
C.so Roma, 42 | Baselga di Piné (TN)
0461.14 86 816



RISTRUTTURATO

C051: ZIVIGNAGO: TRICAMERE SU DUE PIANI Appartamento completamente ristrutturato con pannelli, triplo vetro e cappotto esterno. Luminosa zona giorno con ampio terrazzo, 3 camere da letto e 2 bagni. P. auto privato e 2 spaziose cantine. Possibilità di giardino. Cl. En. A1.

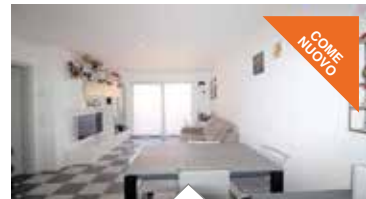
€ 415.000 3 STANZE 130 m²



A REDDITO

B035: V. MARIGHETTO "ORA": APPARTAMENTO COMPLETO DI TUTTE LE PERTINENZE sito in TRENTO SUD in posizione comoda ai servizi. A primo piano, ingresso, soggiorno-cucina con balcone, zona ripostiglio, camera matrimoniale con balcone, camera singola e bagno finestrato. BOX auto, cantina e soffitta. Appartamento a reddito con buona resa. Cl. En. E.

€ 179.000 2 STANZE 84 m²



COME NOVO

B070: LAVIS: RECENTE 2 STANZE in CLASSE "A" in una posizione strategica, vicino ai servizi, FINITURE DI PREGIO. Soggiorno - cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera singola. Box a 20.000€ aggiuntivi e cantina. Cl. En. A.

€ 219.000 2 STANZE 66 m²



AMPIO

C018: TRENTO SUD: AMPIO APPARTAMENTO A ULTIMO PIANO, luminoso e ben esposto. Atrio d'ingresso, generoso living con zona pranzo, studio, ampia sala relax, terrazzino, cucina abitabile, disbrigo notte, ripost./lav., 2 matrimoniali, doppi servizi, bagno f., terza stanza doppia con balcone; p. auto, soffitta e cantina. Possibilità di garage. Cl. En. In fase di rilascio

€ 390.000 3/4 STANZE 157 m²



AMPIO

C053: LAVIS: AMPIO 3 STANZE CON BOX CENTRALISSIMO e in piccola palazzina recentemente sistemata. Ingresso, soggiorno, cucina con balcone, 3 stanze matrimoniali, ripostiglio e bagno con secondo balconcino. Soffitta e Box. Cl. En. In fase di rilascio

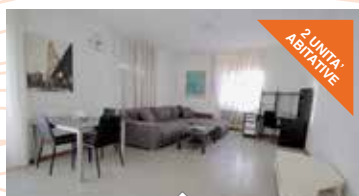
€ 274.000 3 STANZE 143 m²



TERRA-CIELO

G012: FORNACE: SOLUZIONE TERRA - CIELO DA RISTRUTTURARE DI AMPIE DIMENSIONI l'immobile è composto al piano terra da due grandi cantine con volti a botte; a primo piano cucina abitabile, soggiorno, grande stanza e primo bagno finestrato. A piano secondo stanza matrimoniale, seconda stanza, bagno finestrato. A piano terzo troviamo una soffitta finestrata. Cl. En. In fase di rilascio

€ INFO IN UFF. TERRA-CIELO 290 m²



2 UNITA' ABITATIVE

G029: GARDOLO: CASA UNICA CON DUE UNITA' ABITATIVE L'edificio si compone di ampi spazi living, grandi camere da letto matrimoniali e le cucine di entrambe le unità sono abitabili. La proprietà si estende oltre le unità abitative, con un generoso accesso da vialetto, un cortile e ampi spazi comuni. Garage, ampio deposito e un grande sottotetto. Cl. En. In fase di rilascio

€ INFO IN UFF. CASA 409 m²



RISTRUTTURARE DA

H032: COGNOLA: PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE da ristrutturare, in posizione tranquilla e con ottima esposizione. Possibilità di realizzare 3 appartamenti (piano terra 36 mq, primo e secondo 80 mq) e un garage esterno recuperando una piccola struttura esistente nel giardino. E' presente anche una grande cantina al piano terra di circa 40 mq. Cl. En. In fase di rilascio

€ 365.000 PORZ. CASA 236 m²



NEW-POSIZIONE TERRA-CIELO

H034: VILLAMONTAGNA: PORZIONE TERRA-CIELO parzialmente ristrutturato, soluzione abitativa con ampi spazi per un totale di oltre 106 mq netti con cantina e ampio deposito. Atrio di ingresso, disbrigo, cucina, soggiorno, stanza e bagno a piano terra; due grandi matrimoniali e wc a piano superiore, ampio sottotetto utilizzato a soffitta, trasformabile. A piano seminterrato-caratteristico deposito e ampio volto con doppio ingresso. Cl. En. F

€ 318.000 TERRA-CIELO 106 m²



RISTRUTTURATO

I005: CASALINO: SPLENDIDO MULTIPIANO CON VISTA PANORAMICA. Recentemente RISTRUTTURATO, con 5 camere da letto e 3 bagni oltre all'ampio living. Design moderno, perfettamente armonizzato con le caratteristiche dell'antichità della casa. Un soppalco OPENSPACE aggiunge un tocco di unicità all'appartamento oltre all'ampio balcone abitabile ben esposto. Garage. Cl. En. N.D.

€ 398.000 5 STANZE 201 m²



CENTRALISSIMO

I006: CENTRO STORICO: ATTICO CON TERRAZZINO IN PALAZZO STORICO. Luminoso e ampio salone, cucina, doppi servizi e camera padronale. Terrazzino con vista mozzafiato. Cl. En. N.D.

€ 575.000 ATTICO 120 m²



SEGUICI ANCHE SUI SOCIAL





CASA360

agenzia immobiliare

ALESSANDRO 349-2260224



NICOLA 340-9655789



SE STAI PENSANDO DI VENDERE O DI AFFITTARE LA TUA CASA, SCEGLI DUE VERI PROFESSIONISTI. VALUTAZIONI PRECISE E VELOCI. SISTEMA DI VENDITA EFFICACE E MODERNO! CHIAMACI!